

**OGÓLNE WARUNKI UMOWY
O ODPROWADZANIE WÓD OPADOWYCH LUB ROZTOPOWYCH
Z DNIA 01.06.2018 r.
obowiązujące w**

**PRZEDSIĘBIORSTWIE GOSPODARKI KOMUNALNEJ „DOLINA BARYCZY”
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**Rozdział I
Definicje**

§ 1.

1. W rozumieniu niniejszych Ogólnych Warunków Umowy oraz zawartej Umowy podane poniżej określenia oznaczają:
- 1) **Usługodawca** – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w miejscowości Milicz (56-300), ul. Rynek 21, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000255485, posiadająca kapitał zakładowy w wysokości 58.605.000,00 zł, legitymująca się numerem NIP 9161354050 oraz REGON 020286417, tel.: +48 71 38 40 987, e-mail: biuro@pgkdolinabaryczy.pl,
 - 2) **Usługobiorca** – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która korzysta ze świadczonych przez Usługodawcę usług z zakresu odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych na podstawie Umowy zawartej z Usługodawcą, niniejszych Ogólnych Warunków oraz Cennika,
 - 3) **Ustawa** – ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U z 2017 r., poz. 1566 ze zm.),
 - 4) **Rozporządzenie** – rozporządzenie wydane na podstawie art. 277 ust. 1 Ustawy, tj. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne (Dz. U. 2017 poz. 2502)
 - 5) **Umowa** – umowa o odprowadzanie Wód opadowych lub roztopowych zawarta pomiędzy Usługodawcą a Usługobiorcą,
 - 6) **Ogólne Warunki** – niniejszy dokument wraz z załącznikami, stanowiący integralną część Umowy, przedkładany Usługobiorcy przed zawarciem Umowy,
 - 7) **Cennik** – wzorzec umowny, stanowiący integralną część Umowy, określający ceny i opłaty za usługi odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych świadczone przez Usługodawcę,
 - 8) **Kanalizacja deszczowa** – system przewodów kanalizacyjnych wraz z urządzeniami, służący do odprowadzania wyłącznie Wód opadowych lub roztopowych,
 - 9) **Kanalizacja ogólnospławna** – system przewodów kanalizacyjnych wraz z urządzeniami, służący do odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych, jak również ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328 ze zm.),
 - 10) **Instalacja wewnętrzna** – przewody służące do odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych, będące w posiadaniu Usługobiorcy, zlokalizowane w granicach Nieruchomości, z której Usługodawca odprowadza Wody opadowe lub roztopowe, do pierwszej studzienki (na tejże Nieruchomości) patrząc od strony budynku; a w razie braku studzienki na terenie Nieruchomości Usługobiorcy – wszystkie przewody służące do odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych, zlokalizowane w granicach Nieruchomości,
 - 11) **Sieć** – przewody kanalizacyjne służące do odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych, będące w posiadaniu Usługodawcy,
 - 12) **Przyłącze** – odcinek przewodu łączący Instalację wewnętrzną z Siecią, będący w posiadaniu Usługobiorcy,
 - 13) **Nieruchomość** – nieruchomość Usługobiorcy przyłączona do Sieci, lub z której w inny sposób na podstawie Umowy odprowadzane są Wody opadowe lub roztopowe,
 - 14) **Wody opadowe lub roztopowe** – wody będące skutkiem opadów atmosferycznych, ujęte w Kanalizację deszczową.
2. Innym użytym w Ogólnych Warunkach pojęciom należy przypisywać znaczenie jakie nadają im przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności Ustawa.

**Rozdział II
Ilość i jakość świadczonych usług oraz warunki ich świadczenia**

§ 2.

1. Usługodawca oświadcza, że na warunkach określonych w Umowie, Ogólnych Warunkach oraz Cenniku (o ile się nim posługuje), zobowiązuje się odprowadzać w sposób ciągły i niezawodny, Wody opadowe lub roztopowe z Nieruchomości, o której mowa w Umowie, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia Nieruchomości do Sieci (jeśli zostały wydane).
2. Usługodawca zobowiązuje się odprowadzać Wody opadowe lub roztopowe w sposób opisany w ust. 1 w warunkach należytego wykonywania przez Usługobiorcę obowiązków określonych w Umowie i Ogólnych Warunkach, w szczególności związanych z utrzymaniem Instalacji wewnętrznej lub Przyłącza, w tym usuwania ich awarii.

§ 3.

1. Umowa nie reguluje usług odprowadzania ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328)
2. Zabronionym jest wprowadzanie ścieków, o których mowa w ust. 1 do Kanalizacji deszczowej.

Rozdział III Warunki usuwania awarii Instalacji wewnętrznej i Przyłączy

§ 4.

1. W przypadku wystąpienia awarii Instalacji wewnętrznej lub Przyłącza, Usługobiorca jest zobowiązany do bezwłocznego powiadomienia Usługodawcy o zaistniałej awarii oraz jej usunięcia na własny koszt.
2. Jeżeli awaria Instalacji wewnętrznej lub Przyłącza Usługobiorcy, powoduje:
 - 1) zagrożenie obniżenia poziomu usług świadczonych przez Usługodawcę,
 - 2) niebezpieczeństwo poniesienia szkody przez Usługodawcę lub osoby trzecie,
 - 3) zagrożenie dla środowiska,Usługodawca jest uprawniony do podjęcia wszelkich technicznie dostępnych działań, celem usunięcia zagrożenia lub niebezpieczeństwa.
3. Usługobiorca może zlecić Usługodawcy usunięcie awarii Instalacji wewnętrznej lub Przyłącza. W takim przypadku usunięcie awarii następuje za odrębnie określonym wynagrodzeniem. Awaria jest usuwana w terminie uzgodnionym pomiędzy Usługobiorcą a Usługodawcą. Usługobiorca zobowiązuje się dokonać zapłaty za zleczone usunięcie awarii w terminie określonym w fakturze, wystawionej po usunięciu awarii przez Usługodawcę, nie krótszym niż 14 dni od jej wystawienia.

Rozdział IV Sposoby i terminy wzajemnych rozliczeń

§ 5.

1. Rozliczenia za usługi odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych następują na podstawie cen i opłat określonych w Umowie lub Cenniku (o ile Usługodawca się nim posługuje).
2. Ceny i opłaty stałe, jeśli zostały określone w Cenniku, regulowane są przez Usługobiorcę niezależnie od tego, czy odprowadzał on Wody opadowe lub roztopowe w danym okresie rozliczeniowym.
3. Za powierzchnie Nieruchomości, z których Wody opadowe lub roztopowe są odprowadzane do Sieci uznaje się powierzchnie utwardzone o trwałej nawierzchni, w tym również zadaszzenia obiektów budowlanych.

§ 6.

1. Usługodawca za świadczone usługi wystawia faktury.
2. Podstawą obliczania należności za odprowadzanie Wód opadowych lub roztopowych jest wielkość odwadnianej powierzchni na terenie Nieruchomości wyrażona w m² oraz Cennik.
3. Okres rozliczeniowy ustala się w Umowie, przy czym okres ten nie może być krótszy niż miesiąc i dłuższy niż 12 miesięcy.
4. Usługobiorca dokonuje zapłaty za odprowadzone Wody opadowe lub roztopowe w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 30 dni od daty jej wystawienia.
5. Zgłoszenie przez Usługobiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.
6. W przypadku stwierdzenia nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności albo zwraca Usługobiorcy, o ile w terminie 14 dni od powiadomienia go o tym fakcie, złoży on pisemny wniosek o zwrot nadpłaty. Zwrot nadpłaty następuje w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.
7. Za opóźnienie w zapłacie należności Usługobiorca może zostać obciążony odsetkami ustawowymi za opóźnienie albo odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.

Rozdział V Zasady ustalania cen lub opłat

§ 7

1. Usługodawca kalkuluje ceny lub opłaty za usługi odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych uwzględniając w szczególności:
 - 1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:
 - a) amortyzację ustaloną zgodnie z przepisami o rachunkowości od wartości początkowej środków trwałych niezależnie od źródeł ich finansowania,
 - b) koszty pracy i wynagrodzeń,
 - c) podatki i opłaty niezależne od Usługobiorcy,
 - d) opłaty za korzystanie ze środowiska, w tym w szczególności opłaty wynikające z Ustawy;
 - 2) spłaty rat kapitałowych ponad wartość amortyzacji;
 - 3) spłaty odsetek od zaciągniętych kredytów i pożyczek;
 - 4) należności nieregularne;
 - 5) marżę zysku.
2. Koszty, o których mowa w ust. 1, Usługobiorca planuje na podstawie:
 - 1) rzeczywiście ponoszonych kosztów, ustalonych na podstawie ewidencji księgowej kosztów sporządzonej zgodnie z przepisami o rachunkowości, z uwzględnieniem planowanych zmian warunków ekonomicznych wpływających na poziom tych kosztów,
 - 2) kosztów wynikających z realizowanych lub planowanych inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska.
3. Ceny lub opłaty za usługi odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych ustalane są w Umowie lub Cenniku (o ile Usługodawca się nim posługuje).
4. Ceny lub opłaty za usługi odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych mogą ulec zmianie nie częściej niż 1 raz na 12 miesięcy, z zastrzeżeniem ust. 5. Zmiana wysokości cen lub opłat, ogłoszona w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Usługodawcy, wchodzi w życie w terminie 7 dni od ogłoszenia na stronie internetowej Usługodawcy i obowiązuje Usługobiorcę bez potrzeby odrębnego powiadomienia. Zmiana Cennika w sposób opisany w niniejszym ustępie może nastąpić wyłącznie w przypadku zmiany wysokości kosztów, o których mowa w ust. 1. Zmiana Cennika nie wymaga zmiany Umowy.

5. W razie zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności Ustawy, skutkujących zmianą wysokości lub obciążeniem Usługobiorcy nowymi opłatami o charakterze publicznoprawnym, Usługobiorca jest uprawniony do zmiany cen lub opłat za usługi odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych, z pominięciem ograniczenia terminowego wynikającego z ust. 4 zd. 1.

Rozdział V **Prawa i obowiązki stron Umowy**

§ 8.

Usługobiorca ma prawo w szczególności do:

- 1) odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych z Nieruchomości określonej w Umowie, w sposób ciągły i niezawodny zgodnie z właściwymi przepisami prawa, postanowieniami Umowy i Ogólnych Warunków,
- 2) składania reklamacji zgodnie z § 14 Ogólnych Warunków,

§ 9.

1. Usługodawca ma prawo wstrzymać świadczenie usług lub zamknąć Przyłącze, jeżeli:
 - a) Usługobiorca opóźnia się w zapłacie choćby częściowo należności, ponad 60 dni po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej należności,
 - b) jakość wprowadzanych Wód opadowych lub roztopowych nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa,
2. Osoby reprezentujące Usługodawcę, po okazaniu legitymacji służbowej, mają prawo wstępu na teren Nieruchomości oraz do obiektu budowlanego, w celu:
 - 1) sprawdzenia jakości Wód opadowych lub roztopowych odprowadzanych do Sieci przez Usługobiorcę,
 - 2) wykonania niezbędnych czynności do wstrzymania świadczenia usług (w tym zamknięcia Przyłącza),
 - 3) kontroli powierzchni Nieruchomości, o której mowa w § 5 ust. 6 Ogólnych Warunków, zadeklarowanej w Umowie przez Usługobiorcę.
3. Usługodawca o zamiarze wstrzymania świadczenia usług oraz zamknięcia Przyłącza zawiadamia Usługobiorcę, co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem wstrzymania świadczenia usług lub zamknięcia Przyłącza wraz z podaniem uzasadnienia dla planowanych czynności.
4. Zamknięcie Przyłącza nie skutkuje automatycznym rozwiązaniem Umowy.

§ 10.

1. Usługobiorca ma obowiązek zapewnić niezawodne działanie posiadanej Instalacji wewnętrznej lub Przyłącza.
2. Usługobiorca ma obowiązek:
 - 1) informowania Usługodawcy o zmianie wszelkich danych lub okoliczności faktycznych mających wpływ na określoną w Umowie powierzchnię Nieruchomości, z której będą odprowadzane Wody opadowe lub roztopowe;
 - 2) utrzymania posiadanej Instalacji wewnętrznej lub Przyłącza we właściwym stanie technicznym, w tym ich naprawy, remontu i konserwacji,
 - 3) usuwania na własny koszt awarii Instalacji wewnętrznej lub Przyłącza,
 - 4) natychmiastowego powiadomienia Usługodawcy o awarii Instalacji wewnętrznej lub Przyłącza,
 - 5) niewykonywania jakichkolwiek czynności mogących wpłynąć na zmianę stanu technicznego Sieci lub innych urządzeń należących do Usługodawcy,
 - 6) zainstalowania w razie konieczności i utrzymania klapy zwrotnej zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami,
 - 7) zapewnienia Usługodawcy możliwości dokonania pomiaru powierzchni Nieruchomości, z której są odprowadzane Wody opadowe lub roztopowe,
 - 8) nieodprowadzania do Sieci Wód opadowych lub roztopowych przekraczających parametry jakościowe określone w przepisach prawa.
 - 9) nieodprowadzania do Sieci substancji mogących negatywnie wpłynąć na funkcjonowanie Sieci lub jakichkolwiek innych urządzeń Usługodawcy, a w szczególności:
 - a) substancji, które wskutek swojego składu chemicznego lub temperatury mogłyby uszkodzić Sieć lub urządzenia Usługodawcy, powodować zagrożenie pożarowe lub wybuchowe, oddziaływać szkodliwie na bezpieczeństwo i zdrowie osób obsługujących lub powodować zagrożenie środowiska naturalnego,
 - b) stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, popiołu, szkła, wycieczyn, drożdży, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien - nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
 - c) odpadów płynnych nie mieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
 - d) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu,
 - e) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanoków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
 - f) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojownicy, obornika, ścieków z kiszzonek,
 - g) innych substancji, które wskutek swojego składu chemicznego lub temperatury mogłyby uszkodzić Sieć lub urządzenia Usługodawcy, powodować zagrożenie pożarowe lub wybuchowe oddziaływać szkodliwie na bezpieczeństwo i zdrowie osób obsługujących lub powodować zagrożenie środowiska naturalnego.

§ 11.

1. Usługodawca zapewnia zdolność Sieci do odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych w ilości określonej w warunkach technicznych przyłączenia lub Umowie, w sposób ciągły i niezawodny.
2. Do obowiązków Usługodawcy należy w szczególności:
 - 1) odbieranie w sposób ciągły i nieprzerwany Wód opadowych lub roztopowych określonych w Umowie, w stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami,
 - 2) utrzymanie w należytym stanie technicznym Sieci,

- 3) odpłatne usuwanie awarii Instalacji wewnętrznej Usługobiorcy, w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 4 Ogólnych Warunków,
3. W przypadku planowanych prac konserwacyjnych, remontowych lub modernizacyjnych lub wystąpienia awarii Sieci, a także innych zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezależnych od Usługodawcy, które powodują przerwy lub ograniczenia odprowadzaniu Wód opadowych lub roztopowych, Usługodawca powiadamiając uprzednio o powyższych zdarzeniach Usługobiorcę, podaje przewidywany czas planowanych prac, usuwania awarii lub trwania przerw i ograniczeń w odprowadzaniu Wód opadowych lub roztopowych.

Rozdział VII **Odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków Umowy**

§ 12.

1. Usługodawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Usługodawca odpowiedzialności nie ponosi.
2. Usługodawca nie odpowiada za szkody wynikające z sytuacji, w której prawidłowe wykonywanie Umowy zostanie uniemożliwione wskutek siły wyższej albo wyłącznie z winy Usługobiorcy lub osoby trzeciej, za którą Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności Usługodawca nie zapewnia odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych w ramach Umowy, jeżeli ich ilość będzie istotnie odbiegać od średnich wieloletnich ilości z powodu np. deszczy nawalnych (oberwania chmury) lub gwałtownych roztopów.
3. W przypadku stwierdzenia zdarzeń, o których mowa w ust. 1, Usługobiorca powinien niezwłocznie zgłosić awarię pod numer telefonu 71 38 41 719 – czynny całą dobę oraz podjąć wszelkie możliwe działania w kierunku lokalizacji i usunięcia awarii w celu minimalizacji strat.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają oraz nie ograniczają uprawnień Usługobiorcy do dochodzenia naprawienia szkody na podstawie ogólnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Usługodawca może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy lub Ogólnych Warunków przez Usługobiorcę.

Rozdział VIII **Warunki rozwiązania Umowy**

§ 13.

1. Umowa może być rozwiązana przez Usługobiorcę w każdym czasie, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, poprzez złożenie pisemnego (pod rygorem nieważności) oświadczenia o wypowiedzeniu, w siedzibie Usługodawcy lub za pośrednictwem poczty (list polecony) na adres siedziby Usługodawcy, przy czym:
 - 1) termin wypowiedzenia rozpoczyna swój bieg w ostatnim dniu okresu rozliczeniowego, w którym Usługobiorca złożył oświadczenie o rozwiązaniu Umowy z zachowaniem okresu wypowiedzenia,
 - 2) po upływie terminu wypowiedzenia Usługodawca może wstrzymać świadczenie usług na rzecz dotychczasowego Usługobiorcy, jeżeli w okresie wypowiedzenia Umowy, inna osoba posiadająca tytuł prawny do Nieruchomości nie podpisze umowy z Usługodawcą.
2. Usługobiorca jest zobowiązany do poinformowania Usługodawcy o utracie tytułu prawnego do Nieruchomości lub ustanowieniu takiego tytułu na rzecz osoby trzeciej. Do czasu poinformowania Usługodawcy o zaistniałej zmianie i związanego z tym wstrzymaniu świadczenia usług albo zawarcia umowy z nowym odbiorcą, Usługobiorca jest odpowiedzialny za należności z tytułu świadczenia przez Usługodawcę usług z Nieruchomości.
3. Usługodawca może rozwiązać Umowę w drodze jej wypowiedzenia z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie pod rygorem nieważności winno zostać dokonane na piśmie. Termin wypowiedzenia rozpoczyna swój bieg w ostatnim dniu okresu rozliczeniowego, w którym dokonano wypowiedzenia. Usługodawca może wypowiedzieć Umowę wyłącznie w sytuacji gdy:
 - 1) zgodnie z Umową oraz Ogólnymi Warunkami zaistnieją przesłanki wstrzymania świadczenia usług lub,
 - 2) Usługobiorca pomimo pisemnego wezwania ze strony Usługodawcy i wyznaczenia co najmniej 14-dniowego terminu na zaniechanie naruszeń nadal nie wykonuje obowiązków lub łamie zakazy ciążące na nim na mocy § 10 ust. 2 pkt 4-8 lub,
 - 3) Usługobiorca odmówił zmiany Umowy, której konieczność wynika ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Usługodawca wypowiadając Umowę podaje Usługobiorcy przyczyny wypowiedzenia.

Rozdział IX **Reklamacje**

§ 14.

1. Usługobiorca ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez Usługodawcę Umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za te usługi.
2. Reklamacja jest zgłaszana w formie pisemnej lub drogą elektroniczną (e-mail). Reklamacja winna zawierać co najmniej:
 - 1) imię i nazwisko/nazwę firmy i adres Usługobiorcy,
 - 2) przedmiot reklamacji,
 - 3) przedstawienie okoliczności uzasadniających reklamację,
 - 4) numer Umowy,
 - 5) podpis Usługobiorcy lub osoby upoważnione do reprezentowania Usługobiorcy.
3. Usługodawca jest zobowiązany rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia jej wniesienia. W szczególnie uzasadnionych przypadkach możliwe jest przedłużenie terminu na rozpatrzenie reklamacji do 30 dni.
4. Usługodawca udziela odpowiedzi na reklamację w formie pisemnej.

Rozdział X **Postanowienia końcowe**

§ 15.

1. Usługobiorca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Usługodawcę w formie pisemnej o zmianie adresu do korespondencji.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie i Ogólnych Warunkach stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy.
3. Zmiana postanowień Ogólnych Warunków wchodzi w życie w razie przedłożenia Usługobiorcy nowej treści Ogólnych Warunków, o ile Usługobiorca nie wypowie Umowy w najbliższym terminie jej wypowiedzenia. Zmiana postanowień Ogólnych Warunków musi zostać doręczona Usługobiorcy przynajmniej na miesiąc przed planowaną datą wejścia w życie oraz powinna wskazywać proponowane zmiany wraz z informacją o prawie do wypowiedzenia Umowy. Zmiana Ogólnych Warunków w sposób opisany powyżej może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia ważnych powodów, takich jak: zmiana przepisów prawa dotyczących odprowadzania Wód opadowych lub roztopowych, wydanie prawomocnego orzeczenia przez organy administracji publicznej lub sądy stwierdzającego niezgodność postanowień Ogólnych Warunków z przepisami prawa
4. Wszelkie zmiany Umowy pod rygorem nieważności wymagają zachowania formy pisemnej, chyba że Ogólne Warunki, Umowa lub przepisy powszechnie obowiązującego prawa stanowią inaczej.

Prezes Zarządu



Sabina Misiak